

Waalwijk, 14 september 2015

Geacht college,

De afgelopen weken houdt het vluchtelingenvraagstuk de samenleving hevig bezig. Naast alle verschillen van mening die er kunnen zijn over oorzaken en (structurele) oplossingen, lijkt er geen twijfel over te bestaan dat die vluchtelingen die in Nederland worden toegelaten zo snel mogelijk een fatsoenlijk onderdak verdienen. Een complexe opgave, die nog eens extra bemoeilijkt wordt doordat duizenden mensen met een verblijfstitel in centrale opvanglocaties verblijven in afwachting van meer reguliere huisvesting.

De regie voor het vinden van snelle en adequate oplossingen hiervoor ligt bij de landelijke en lokale overheden en uitvoeringsorganisaties als het COA. In de uitvoering kunnen onder meer woningcorporaties - vanuit onze opdracht om woonruimte te verschaffen aan mensen die niet in de positie zijn om die op de markt gemakkelijk te kunnen vinden - een belangrijke rol spelen. Het zal duidelijk zijn dat goede oplossingen een heel actieve houding, urgentiebesef en creativiteit vragen van alle betrokken partijen.

Door middel van dit schrijven willen wij u laten weten dat wij, woningcorporaties die in het werkgebied van uw gemeente actief zijn, ten volle bereid zijn om een actieve rol te spelen in het realiseren van extra huisvestingsmogelijkheden. Het ligt voor de hand om hierbij allereerst te denken aan verruiming van het aanbod aan woonruimte voor mensen met een verblijfsstatus die nu nog in de centrale opvang verkeren. Aanvullend daarop zullen bepaalde categorieën vluchtelingen die nieuw ons land binnenkomen, zeer snel een verblijfsvergunning krijgen. Ook voor hen willen we, indien daartoe een beroep op ons wordt gedaan, in gezamenlijkheid met de overheden en het COA onze bijdrage trachten te leveren.

Het zal duidelijk zijn dat goede oplossingen van eenieder vragen dat we creatief durven zijn en buiten de gebaande paden kunnen treden. Dus zijn wij druk bezig ons te oriënteren op vormen van huisvesting in snel te realiseren semi-permanente gebouwen, al dan niet tijdelijke herbestemming van leegstaande kantoor-/bedrijfsgebouwen e.d. Het zal duidelijk zijn dat de creativiteit en snelheid die daarbij terecht van ons gevraagd worden, evenzeer moeten gelden voor het handelen van alle andere betrokken partijen. We doen daarom ook een dringende oproep aan de gemeenten (en waar van toepassing de provincie) om samen met ons alles op alles te zetten om tot daadwerkelijke realisatie te kunnen komen.

Een aantal van ons is al druk met hun gemeentebesturen in overleg om tot goede en snelle oplossingen te komen. Zij ondertekenen dit schrijven om nogmaals naar gemeente en samenleving te benadrukken dat het hen ernst is, en omdat een breed gedragen geluid van woningcorporaties in Brabant helder laat zien waar wij als corporaties voor staan. Op andere plaatsen beogen we met deze brief een impuls te geven aan het overleg tussen corporatie en gemeenten over deze problematiek.

Internet  
www.casade.nl  
info@casade.nl

Bel gratis  
0800 55 222 22

Postadres  
Postbus 134  
5100 AC Dongen

We benadrukken dat er vanzelfsprekend veel meer corporaties in Brabant zijn dan wij in dit korte tijdsbestek hebben kunnen benaderen. Het leek ons niet het moment om uitgebreid de tijd te nemen om naar volledigheid te streven, maar we zijn ervan overtuigd dat velen van hen deze brief van harte zullen onderschrijven.

Graag bespreken wij nader hoe uw vraag in dezen eruit ziet, welke bijdrage wij daarin kunnen leveren en hoe wij daarin gezamenlijk de maximale inspanning en creativiteit kunnen betrachten.

Het contact daartoe kan het best verlopen via de reguliere lijn die u met de in uw werkgebied actieve corporatie(s) heeft,

Een kopie van deze brief doen we toekomen aan de regionale pers, om zo ook aan de samenleving helder te maken hoe wij in deze problematiek staan.

Hoogachtend,

Mohammed Acharki, Zayaz  
Liesbeth van Beek, WSG  
Ruud van den Boom, Brabantse Waard  
Rob Dekker, Woonstichting St. Joseph  
Karo van Dongen, Woonstichting Etten-Leur  
Marie-Thérèse Dubbeldam, Laurentius  
Aart Jan Gorter, Woonveste  
Hilde van der Hertten, 'thuis  
Hilly Jager, 't Heem  
Simon Jansen, Kleine Meierij  
Kees Karsten, Bernardus Wonen  
Mirjam Krawinkel, Mooiland  
Roland Marx, Leystromen  
Ton Ringersma, Stadlander  
René Scherpenisse, Tiwos  
Leo Schuld, Wonen Breburg  
Noud Smulders, Woningstichting Dinteloord  
Tonny van de Ven, AlleeWonen  
Rob Vinke, TBV Wonen  
Jan van Vucht, Area  
Johan Westra, Thuisvester  
Harrie Windmüller, BrabantWonen

Namens dezen,  
Roel van Gurp, Casade